

Протокол №1
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Тара, пер. Лермонтовский д.6, проводимого
в форме очно-заочного голосования

г. Тара

«05» апреля 2024 г.

Место проведения: г. Тара, пер. Лермонтовский д.6

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «05» апреля 2024 года в 18 ч. 00 мин в(во) ТТ поручик (указать место) по адресу: г. Тара, пер. Лермонтовский д.6

Заочная часть собрания состоялась в период с «05» апреля 2024 г. по «05» апреля 2024 г. с 18 ч. 00 мин. до 22 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «05» апреля 2024 г. в 22 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «05» апреля 2024 г., г. Тара, пер. Лермонтовский д.6

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений

(Ф.И.О. №, №, № помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения) Редиз Нарендра Мисаиловна №5 кв-во с праве
соб-ти № 55:37:009104:88-55/108/2020-2

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) собственники МКД.

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)
(для ЮЛ) —

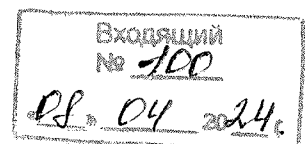
(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «05» апреля 2024 г. и решений собственников помещений в МКД: 644099, г.Омск, ул. П.Некрасова д.3, ГЖИ Омской области
(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Тара, пер. Лермонтовский д.6, собственники владеют 2206 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Тара, пер. Лермонтовский д.6, приняли участие собственники и их представители в количестве 45 человек, владеющие 2052,7 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 93 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.



Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещения.
2. Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек
4. Определение способа направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездов, досках объявлений), утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений)
5. Избрание Председателя и Совета многоквартирного дома.
6. Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по текущему ремонту МКД.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещения.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Ланцевич Светлана Анатольевна № 4Б

Предложили: Выбрать председателем общего собрания собственников помещения.

Осипова Игорь Михайлович

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2052,7	100	—	—	—	—

Принято решение: Выбрать председателем общего собрания собственников помещения.

Осипова Игорь Михайлович

2. По второму вопросу: Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

Третьякову Наталью Васильевну № 12

Предложили: Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания Третьяковой Наталье Васильевне

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2052,7	100	—	—	—	—

Принято решение: Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания Третьякову Наталье Васильевне

3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

Третьякову Наталью Васильевну № 12

Предложили: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.
Предложенный состав счетной комиссии:

Ягровку Елену Дмитриевну №35 (Ф.И.О.)
Александренко Тамару Григорьевну №4 (Ф.И.О.)
Савкина Игорь Александрович №39 (Ф.И.О.)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2052,7	100	—	—	—	—

Принято решение: Избрать счетную комиссию в количестве трех человек:

Ягровку Елену Дмитриевну (Ф.И.О.)
Александренко Тамару Григорьевну (Ф.И.О.)
Савкина Игорь Александрович (Ф.И.О.)

4. По четвертому вопросу: Определение способа направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездов, досках объявлений), утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений)

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Третьякову Ольгу Александровну

Предложили: Определить способ направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездов, досках объявлений), утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2052,7	100	—	—	—	—

Принято решение: Направлять сообщение о проведении общего собрания собственников путем размещения сообщения на дверях подъездов, досках объявлений.

5. По пятому вопросу: Избрание Председателя и Совета многоквартирного дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Третьякову Ольгу Александровну

Предложили: Избрать Председателя и Совет многоквартирного дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2052,7	100	—	—	—	—

Принято решение: Избрать Председателем МКД Савкина Игоря Александровича.
Совет многоквартирного дома. Левин Надежда Михайловна №5
Низов Насиль №16, Третьякова Наталья Васильевна №3
№12, Ягровка Елена Дмитриевна №35.

6. По шестому вопросу: Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по текущему ремонту МКД.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

Третьякову Ольгу Александровну

Предложили: Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по текущему ремонту МКД.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2052,7	100	0	0	0	0

Принято решение: Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по текущему ремонту МКД.

Наделить

Приложение : Решение собственников на 8 л.

Председатель общего собрания

Третьяков
(подпись)

Третьяков В. В. 5.04.24
(дата)

Счетная комиссия:

Ягрова Е. Д. (Ф.И.О.) [Подпись] (Подпись)
Ануориева Т. Т. (Ф.И.О.) [Подпись] (Подпись)
Васильева И. И. (Ф.И.О.) [Подпись] (Подпись)