

Протокол №1
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Тара, ул. Мира д.37, проводимого
в форме очно-заочного голосования

г. Тара

«09» 04 2024 г.

Место проведения: г. Тара, ул. Мира д.37

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «05» 04 2024 года в 18 ч. 00 мин в(во)
1 очередь (указать место) по адресу: г. Тара, ул. Мира д.37

Заочная часть собрания состоялась в период с «05» 04 2024 г. по «08» 04
2024 г. в 18 ч. 00 мин. до 15 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «08» 04
2024 г. в 15 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «09» 04 2024 г., г. Тара, ул. Мира д.37

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений

(Ф.И.О. №, №, № помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения). Лопырева Эвара Федоровна н/в 1 кв-во в праве собственности №55-01/31-4/2000-1160

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) собственники МКД

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)
(для ЮЛ)

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «09» 04 2024 г. и решений собственников помещений в МКД: 644007, г.Омск, ул. Булатова д.68, ГЖИ Омской области
(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Тара, ул. Мира д.37, собственники владеют 2029,04 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Тара, ул. Мира д.37, приняли участие собственники и их представители в количестве _____ человек, владеющие 1754,8 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 86,5 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек
4. Определение способа направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездов, досках объявлений), утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений)
5. Избрание Председателя и Совета многоквартирного дома.
6. Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по текущему ремонту МКД.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Лопкову Веру Федоровну

Предложили: Выбрать председателем общего собрания собственников помещений. выдвиженца свою кандидатуру

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1754,8	100	—	—	—	—

Принято решение: Выбрать председателем общего собрания собственников помещений. Лопкову Веру Федоровну

2. По второму вопросу: Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Лопкову Веру Федоровну

Предложили: Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания Лопковой Вере Федоровне

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1754,8	100	—	—	—	—

Принято решение: Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания Лопковой Вере Федоровне

3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Лопкову Веру Федоровну

Предложили: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

Взрнова Вера Александровна (Ф.И.О.)
Майкова Тамара Ивановна (Ф.И.О.)
Карнов Сергей Викторович (Ф.И.О.)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1754,8	100	—	—	—	—

Принято решение: Избрать счетную комиссию в количестве трех человек:

Взрнову Веру Александровну (Ф.И.О.)
Майкову Тамару Ивановну (Ф.И.О.)
Карнова Сергея Викторовича (Ф.И.О.)

4. По четвертому вопросу: Определение способа направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездов, досках объявлений), утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений)

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Майкову
Веру Сергеевну

Предложили: Определить способ направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездов, досках объявлений), утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1754,8	100	—	—	—	—

Принято решение: Направлять сообщение о проведении общего собрания собственников путем размещения сообщения на дверях подъездов, досках объявлений.

5. По пятому вопросу: Избрание Председателя и Совета многоквартирного дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Майкову
Веру Сергеевну

Предложили: Избрать Председателя и Совет многоквартирного дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1754,8	100	—	—	—	—

Принято решение: Избрать Председателем МКД Карнова Сергея Викторовича №3 Совет дома Майкову Тамару Ивановну №32, Жакинава Ивана Александровича №16 многоквартирного

6. По шестому вопросу: Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по текущему ремонту МКД.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Стопкова
Веру Федоровну

Предложили: Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по текущему ремонту МКД.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1759, 8	100	—	—	—	—

Принято решение: Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по текущему ремонту МКД.

Наделить полномочиями на принятие решений по текущему ремонту МКД

Приложение : Решение собственников на 8 л.

Председатель общего собрания Стопкова В.В. 09.04.2024
(подпись) (дата)

Счетная комиссия:

Взрнова В.А. (Ф.И.О.) [Подпись] (Подпись)
Тамбова Т.И. (Ф.И.О.) [Подпись] (Подпись)
Карнов С.В. (Ф.И.О.) [Подпись] (Подпись)