

**Протокол №1**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: г. Тара, пер. Лермонтовский д.6, проводимого**  
**в форме очно-заочного голосования**

г. Тара

«20» июня 2021 г.

Место проведения: г. Тара, пер. Лермонтовский д.6

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «10» июня 2021 года в 18 ч. 00 мин в(во) 1 подъезда (указать место) по адресу: г. Тара, ул. пер. Лермонтовский д.6.

Заочная часть собрания состоялась в период с «10» июня 2021г. по «19» июня 2021 г. с \_\_\_ ч. \_\_\_ мин. до \_\_\_ час. \_\_\_ мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «19» июня 2021 г. в \_\_\_ ч. \_\_\_ мин.

Дата и место подсчета голосов «20» июня 2021г., г. Тара, ул. пер. Лермонтовский д.6

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений

(Ф.И.О. №, №, № помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения). Рябен Наталья Михайловна кв 5  
св-во 55:37:001107:88-55/108/2021-4

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) собственники МКД

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)  
(для ЮЛ)

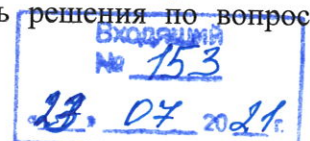
(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «20» июня 2021 г. и решений собственников помещений в МКД г. Тара ул. Булатова д.68  
(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Тара, ул. пер. Лермонтовский д.6, собственники владеют 2204,80 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Тара, ул. пер. Лермонтовский д.6, приняли участие собственники и их представители в количестве 54 человек, владеющие 2094,8 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 95 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

  
Бюджетный  
№ 153  
23.07.2021г.

### Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек
4. Определение способа направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездов, досках объявлений), утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений)
5. Избрание Председателя и Совета многоквартирного дома.
6. Наделение совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

**1. По первому вопросу:** Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Третьякову  
Наталью Васильевну

Предложили: Выбрать председателем общего собрания собственников помещений.

Рябен Надежду Михайловну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>2094,8</u>	<u>100</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

Принято решение: Выбрать председателем общего собрания собственников помещений.

Рябен Надежду Михайловну

**2. По второму вопросу:** Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Третьякову  
Наталью Васильевну

Предложили: Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания

Рябен Надежде Михайловне

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>2094,8</u>	<u>100</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

Принято решение: Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания

Рябен Надежду Михайловну

**3. По третьему вопросу:** Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Третьякову  
Наталью Васильевну

**Предложили:** Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

**Предложенный состав счетной комиссии:**

Третьякова Наталья Васильевна (Ф.И.О.)  
Котырева Мария Ивановна (Ф.И.О.)  
Титов Валерий Николаевич (Ф.И.О.)

**Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2094,8	100	—	—	—	—

**Принято решение:** Избрать счетную комиссию в количестве трех человек:

Третьякову Наталью Васильевну (Ф.И.О.)  
Котыреву Марию Ивановну (Ф.И.О.)  
Титова Валерия Николаевича (Ф.И.О.)

**4. По четвертому вопросу:** Определение способа направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездов, досках объявлений), утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений)

**Слушали:** (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Третьякову Наталью Васильевну

**Предложили:** Определить способ направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездов, досках объявлений), утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений)

**Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2094,8	100	—	—	—	—

**Принято решение:** Направлять сообщение о проведении общего собрания собственников путем размещения сообщения на дверях подъездов, досках объявлений, утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования на дверях подъездов, досках объявлений.

**5. По пятому вопросу:** Избрание Председателя и Совета многоквартирного дома.

**Слушали:** (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Третьякову Наталью Васильевну

**Предложили:** Избрать Председателем не избран  
Совет многоквартирного дома. Лебеу Надежду Михайловну кв 5,  
Тилцова Н.А кв 16, Тимощенко Светлану Юрьевну кв 24,  
Драганшеву Н.А кв 40

**Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2094,8	100	—	—	—	—

**Принято решение:** Избрать Председателя и Совет многоквартирного дома. \_

Председатель МКД не избран

Совет МКД Лебец Наталья Михайловна, Пелезов Н.А.,  
Моцкая С.Ю., Кержошва Н.А.

**6. По шестому вопросу:** Наделение совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

**Слушали:** (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Третьякову  
Наталью Васильевну

**Предложили:** Наделение совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

**Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>2094,8</u>	<u>100</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

**Принято решение:** Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Приложение :Решение собственников на 8 л.

Председатель общего собрания МОС - Лебец Н.М. 20.07.2021  
(подпись) (дата)

Счетной комиссия:

Третьякова Н.В. (Ф.И.О.) Третьяков (Подпись)  
Котширова Н.Н. (Ф.И.О.) Котширова (Подпись)  
Митов В.Н. (Ф.И.О.) Митов (Подпись)